



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ZAPISNIK SKLEPA OBČINSKEGA ODBORA

N° 133  
Štev.  
Data 03.10.2012  
Datum

**OGGETTO:** Lavori di ampliamento e manutenzione straordinaria della scuola elementare di San Pelagio. Approvazione progetto preliminare I° lotto. CUP B46E12000480006

**PREDMET:** 1. del posegov za povečanje zgradbe in izrednih vzdrževalnih posegov na zgradbi osnovne šole v Šempolaju. Odobritev pripravljalnega načrta. EKN B46E12000480006

L'anno duemiladodici addi           tre  
Leta dvatisočdvanajst dne           tretjega

del mese di     **ottobre**                           nella residenza comunale, convocata  
meseca         **oktobra**                           se je na občinskem sedežu praviloma

nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale sotto la sestal občinski odbor, ki je bil sklican po postopku, ki ga predvideva

presidenza del sig. **Vladimir Kukanja sindaco del Comune.**  
zakon. Predseduje župan g. **Vladimir Kukanja.**

Sono presenti:  
Prisotni so:

COGNOME E NOME PRIIMEK IN IME	CARICA RESOR	Presente Prisoten	Assente Odsoten
KUKANJA Vladimir	Sindaco	si-da	
VERONESE Massimo	Vicesindaco-Podžupan		si-da
CORIGLIANO Lorenzo	Assessore – Odbornik	si-da	
KOBAU Tatjana	“ “	si-da	
BRECELJ Marija Doroteja	“ “	si-da	
CUNJA Andrej	“ “	si-da	

Partecipa il Segretario Generale dott. Giampaolo Giunta.  
Udeležen je generalni tajnik, dr. Giampaolo Giunta.

Riconosciuta valida l'adunanza, la seduta è dichiarata aperta e si procede  
Po ugotovitvi sklepčnosti zasedanja otvarja predsednik sejo ter uvede

alla trattazione dell'argomento di cui all'oggetto.  
obravnava predvidene točke dnevnega reda.

Ai sensi dell'art.151, comma 4 del vigente T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali si attesta che la spesa prevista trova copertura finanziaria. (Vedi allegato.)

Na osnovi 4. odstavka 151. člena obstoječega Enotnega besedila zakonov o ureditvi krajevnih uprav se potrjuje, da je predvideno finančno kritje stroškov. (Glej prilogo.)

Ai sensi dell'art. 49, comma 1 del vigente T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali si esprimono i pareri in merito alla regolarità tecnica e contabile. (Vedi allegato.)

Na osnovi 1. odstavka 49. člena obstoječega Enotnega besedila zakonov o ureditvi krajevnih uprav se izdaja mnenje glede tehnične in računovodske pravilnosti. (Glej prilogo.)

---

FACCIATA PRIVA DI

---



---

SCRITTURAZIONI

---

**OGGETTO: Lavori di ampliamento e manutenzione straordinaria della scuola elementare di San Pelagio. Approvazione progetto preliminare I° lotto. CUP B46E12000480006.**

**LA GIUNTA COMUNALE**

**Premesso che:**

- l'opera in oggetto è inserita nel piano triennale delle OOPP 2012-2014;
- con determinazione n. 179 dd. 02/03/2012 è stato affidato l'incarico per la progettazione preliminare all'arch. Danilo Antoni di Duino Aurisina (TS);

**Visto** il progetto preliminare generale, presentato dall'arch. Danilo Antoni, e costituito dai seguenti elaborati:

<i>Titolo</i>	<i>Protocollo dd.</i>
Elaborato relazioni	10932 dd. 23.04.2012
Relazione Illustrativa del piano di sicurezza	12562 dd. 09.05.2012
Tavola planimetrie	12562 dd. 09.05.2012
Capitolato speciale descrittivo e prestazionale	16458 dd. 20.06.2012

**Preso atto** della validazione conclusiva a firma del RUP dd. 28.06.2012;

**Visto** la mail dd. 28.09.2012 del Segretario generale dott. Giampaolo Giunta conservata in atti, con la quale viene indicato che la giunta - nella seduta del 26.09.2012, su indicazione dell'assessore ai LL.PP. ing. Cunja - ha stabilito di limitare la progettazione dell'intervento al I° lotto (già finanziato) modificando le indicazioni rese nella precedente seduta del 1.8.2012;

**Ritenuto** di approvare il seguente quadro economico dell'opera di I° lotto, sulla base dell'importo netto dei lavori di euro 159.700 stimato dall'arch. Antoni nel progetto preliminare generale :

<b>A</b>	Lavori		145.181,82
<b>B</b>	Sicurezza		14.518,18
<b>C</b>	Importo totale lavori		159.700,00
<b>D</b>	Somme a disposizione dell'Amministrazione:		
1	IVA	21,0%	33.537,00
2	lavori in economia		5.000,00
3	spese tecniche	16,0%	25.552,00
4	pareri, cig		1.000,00
5	accordi bonari	3,0%	4.791,00
6	Imprevisti	6,5%	10.420,00
	Totale somme		80.300,00
<b>E</b>	Importo finanziato		240.000,00

**Accertato** che l'intervento di I° lotto è finanziato come segue:

- Euro 5.200,00 proventi da permesso di costruire;
- Euro 234.800,00 mutuo assistito da contributo provinciale quindicinale concesso ai sensi della L.R. 30/07, come da protocollo d'intesa tra la Provincia di Trieste e i comuni del territorio provinciale per interventi di edilizia scolastica (euro 12.800,00 per quindici annualità pari a complessivi euro 192.000,00);

**Visto:**

- la L.R. 14/02 ed il regolamento di attuazione
- il D.Lgs 163/06 ed il regolamento di attuazione;
- i pareri favorevoli in merito alla regolarità tecnica espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 nonché la conformità alle Leggi, allo Statuto ed ai regolamenti resa dal segretario Generale come da disposizione sindacale prot. n° 9844 dd. 01.07.2997 allegati alla presente deliberazione;
- lo statuto comunale vigente;

- Ad unanimità di voti espressi per alzata di mano da parte di tutti i componenti della giunta comunale presenti e votanti

### **DELIBERA**

1. di approvare il progetto preliminare, indicato in premessa in tutti i suoi elaborati e conservato in atti, presentato dall'arch. Danilo Antoni, relativo ai lavori di ampliamento e manutenzione straordinaria della scuola elementare di San Pelagio;
2. di approvare il quadro economico dell'intervento di I° lotto riportato in premessa, nell'importo complessivo di euro 240.00,00;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 della L.R. 21/2003 con votazione palese espressa per alzata di mano che ottiene l'unanimità.

**Zadeva: 1. del posegov za povečanje zgradbe in izrednih vzdrževalnih posegov na zgradbi osnovne šole v Šempolaju. Odobritev pripravljalnega načrta. EKN B46E12000480006**

## OBČINSKI ODBOR

### Glede na to,

- da je bil omenjeni poseg vpisan v triletni načrt javnih del 2012-2014;
- da je uprava z določbo št. 179 z dne 2.3.2012 oddala naročilo za sestavo pripravljalnega načrta arhitektu Danilu Antoniju iz Devina Nabrežine (TS);

**po pregledu** splošnega pripravljalnega načrta, ki ga je vložil arhitekt Danilo Antoni in ga sestavljajo sledeči elaborati:

<i>Naslov</i>	<i>Protokol in datum</i>
Poročila	št. 10932 z dne 23.4.2012
Opisno poročilo o načrtu za varnost	št. 12562 z dne 9.5.2012
Načrti	št. 12562 z dne 9.5.2012
Specifikacija pogodbenih klavzul in obveznosti	št. 16458 z dne 20.6.2012

**ob seznanitvi** s končnim potrdilom, ki ga je podpisal odgovorni za postopek dne 28.6.2012;

**na osnovi** elektronskega sporočila z dne 28.9.2012 ki se hrani med listinami in v katerem je generalni tajnik, dott. Giampaolo Giunta javil, da se je občinski odbor na seji dne 26.9.2012 na predlog odbornika za javna dela, inž. Cunje odločil, da omeji načrtovanje na 1. del posegov (že financirani) in tako spremeni navodila, ki jih je dal na seji dne 1.8.2012;

**ob odločitvi**, da odobri sledeči ekonomski pregled 1. dela posegov na osnovi čiste vrednosti posegov v višini 159.700 €, ki jo je ocenil arh. Antoni v splošnem pripravljalnem načrtu:

A	Posegi		145.181,82
B	Varnost		14.518,18
C	Skupno		159.700,00
D	Sredstva, s katerimi razpolaga uprava		
1	DDV	21,0%	33.537,00
2	Posegi v lastni režiji		5.000,00
3	Tehnični stroški	16,0%	25.552,00
4	Mnenja, stroški za id. št. razpisa		1.000,00
5	Sklad za reševanje sporov	3,0%	4.791,00
6	Nepredvidena bremena,	6,5%	10.420,00
	Vsota razpoložljivih sredstev		80.300,00
E	ZNESEK ZA NAČRT		240.000,00

**ob ugotovitvi**, da se dejavnosti iz 1. dela posegov financirajo, kot sledi:

- 5.200,00 € s prejemki od gradbenih dovoljenj,
- 234.800,00 € z dolgoročnim posojilom, ki se krije s petnajstletnim pokrajinskim prispevkom, podeljenim na osnovi deželnega zakona št. 30/2007, kot izhaja iz protokola o soglasju Pokrajine Trst in občinami na pokrajinskem ozemlju za posege na šolskih zgradbah (petnajst letnih obrokov v višini 12.800,00 €, kar odgovarja skupnim 192.000,00 €);

### po pregledu in na osnovi:

- deželnega zakona št. 14/2002 in izvedbenega pravilnika;
- zakonske uredbe št. 163/2006 in izvedbenega pravilnika;
- priloženega mnenja o tehnični pravilnosti, podanega na podlagi 49. člena zakonske uredbe št. 267/2000, in priloženega mnenja o skladnosti z zakoni, Statutom in pravilniki, ki ga je podal generalni tajnik po županovem navodilu prot. št. 9844 z dne 1.7.1997;
- veljavnega občinskega Statuta;

s soglasnim glasovanjem, izraženim z dvigom rok vseh navzočih in glasujočih članov občinskega odbora,

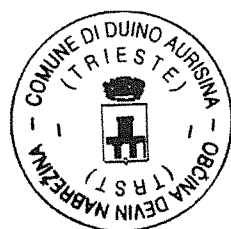
## **S K L E N E**

1. odobriti v uvodu navedeni pripravljalni načrt in vse elaborate v zvezi s posegi za povečanje zgradbe in izrednimi vzdrževalnimi posegi na zgradbi osnovne šole v Šempolaju, ki jih je vložil arh. Danilo Antoni družba Cappella & C. S.r.l. in se hranijo med listinami;
2. odobriti v uvodu omenjeni ekonomski pregled 1. dela posegov v skupni vrednosti 240.000,00 €;
3. v smislu 1. člena deželnega zakona št. 21/2003 izjaviti, da je ta sklep takoj izvršljiv na osnovi javnega glasovanja, izraženega z dvigom rok, ki doseže soglasni izid.

---

FACCIATA PRIVA DI

---



---

SCRITTURAZIONI

---

Letto, confermato e sottoscritto.  
Prebrano, odobreno in podpisano.

IL SINDACO - ŽUPAN  
f.to/l.r. Vladimir Kukanja

---

L'ASSESSORE-ODBORNIK  
f.to/l.r. Lorenzo Corigliano

---

IL SEGRETARIO GENERALE  
GENERALNI TAJNIK  
f.to/l.r. dott./ dr. Giampaolo Giunta

---

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE  
POTRDILO O OBJAVI**

Il sottoscritto incaricato per gli adempimenti previsti dall'art. 1 della L.R. 21/2003 attesta che  
Podpisani poverjeni uslužbenec za izvršitev kar predvideva 1. čl. dež. zakona 21/2003 potrjujem,

copia della presente deliberazione è stata affissa all'albo del Comune  
da je bil prepis tukajšnjega sklepa izobešen na občinski oglasni deski

dal **08.10.2012** al **22.10.2012.**  
od do

L'incaricato - Pov. uslužbenec  
Monica Katarincic

---





Servizio Lavori Pubblici, Servizi Tecnici sul Territorio, Patrimonio e Demanio Comunale  
Služba za javna dela, tehnične storitve na ozemlju, občinsko premoženje in posest

DELIBERA n. / SKLEP št. 133 dd. / z dne 03 OTT. 2012

OGGETTO / ZADEVA:

Lavori di ampliamento e manutenzione straordinaria della scuola elementare di San Pelagio. Approvazione progetto preliminare I° lotto. CUP B46E12000480006

1. del posegov za povečanje zgradbe in izrednih vzdrževalnih posegov na zgradbi osnovne šole v Šempolaju. Odobritev pripravljalnega načrta. EKN B46E12000480006

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/00, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ in merito alla regolarità tecnica.

V skladu s 1. odstavkom 49.čl. zakonske uredbe št. 267/00 izražam pozitivno/~~negativno~~ mnenje glede tehnične pravilnosti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNICI  
SUL TERRITORIO, PATRIMONIO E DEMANIO COMUNALE  
ODGOVORNI ZA SLUŽBO ZA JAVNA DELA, TEHNIČNE STORITVE NA  
OZEMLJU, OBČINSKO PREMOŽENJE IN POSEST

*Dott. Marco Cartagine*

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D. Lgs. 267/00, si esprime parere favorevole/~~sfavorevole~~ in merito alla regolarità contabile.

V skladu s 1. odstavkom 49.čl. zakonske uredbe št. 267/00 izražam pozitivno/negativno mnenje glede računovodske pravilnosti.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
ODGOVORNA ZA FINANČNO SLUŽBO

*rag. / rač. Michela Carone*

Conforme/~~non~~ Conforme alle Leggi, allo Statuto ed ai Regolamenti (disposizione Sindacale prot.n.9844 dd.01.07.1997).

Je v skladu/ni v skladu z zakoni, Statutom in pravilniki (županov odlok prot. št. 9844 z dne 01.07.1997).

IL SEGRETARIO GENERALE  
GENERALNI TAJNIK

*Dott. Giampaolo Giunta*

1987

FACCIATA PRIVA DI



SCRITTURAZIONI